

THÔNG BÁO

V/v Thu giữ TSBĐ để xử lý thu hồi nợ vay

Kính gửi: - Công ty CP Sài Gòn Lương Thực.

- Cá nhân/Tổ chức đang thuê mặt bằng.

Căn cứ:

- Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc Hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam, về việc thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Hợp đồng thế chấp số 13.32.0100/HĐTC ngày 09/9/2013 giữa Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh 6 TP.HCM với Công ty CP Sài Gòn Lương Thực.

Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 6 TP.HCM thông báo tới Công ty CP Sài Gòn Lương Thực (Công ty) về việc thu giữ tài sản đảm bảo cho khoản vay của Công ty tại ngân hàng chúng tôi để xử lý thu hồi nợ vay, cụ thể như sau:

1. Tài sản cần thu giữ: Toàn bộ công trình xây dựng trên đất tại địa chỉ 1424 Võ Văn Kiệt, P1, Q6, TPHCM; 1426 Võ Văn Kiệt, P1, Q6, TPHCM; 1428 Võ Văn Kiệt, P1, Q6, TPHCM; 1430 Võ Văn Kiệt, P1, Q6, TPHCM; 1432 Võ Văn Kiệt, P1, Q6, TPHCM; 1434 Võ Văn Kiệt, P1, Q6, TPHCM; 1488 Võ Văn Kiệt, P3, Q6, TPHCM; 1490 Võ Văn Kiệt, P3, Q6, TPHCM; 1500 Võ Văn Kiệt, P3, Q6, TPHCM.
2. Tài sản cần thu giữ được thế chấp theo Hợp đồng bảo đảm 13.32.0100/HĐTC ngày 09/9/2013; đăng ký giao dịch bảo đảm số 1177632854 ngày 30/03/2015.
3. Tài sản cần thu giữ hiện đang đảm bảo cho toàn bộ khoản vay của Công ty CP Sài Gòn Lương Thực tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 6 TP.HCM.
4. Lý do thu giữ tài sản đảm bảo: để thu hồi nợ vay đã quá hạn của công ty CP Sài Gòn Lương Thực.
5. Thời gian thu giữ tài sản đảm bảo: Từ sau ngày **05/7/2018**.
6. Yêu cầu Công ty chủ động di chuyển toàn bộ đồ đạc, vật dụng và các tài sản khác không thuộc TSBĐ ra khỏi tài sản thu giữ trước thời điểm thu giữ nêu trên. Nếu Công ty hoặc người đang giữ TSBĐ không di chuyển trước các tài sản không thuộc TSBĐ hoặc tại thời điểm thu giữ không có mặt để di chuyển thì Chúng tôi được toàn quyền di dời các tài sản này và giao cho bất kỳ Tổ chức/Cá nhân khác trông giữ với chi phí trông giữ do

Công ty chịu trách nhiệm thanh toán. Trường hợp Công ty không nhận lại tài sản từ bên trông giữ và không thanh toán chi phí trông giữ thì Chúng tôi được quyền (nhưng không có nghĩa vụ) thuê Bên thứ ba định giá và bán đấu giá tài sản này. Giá khởi điểm của tài sản sẽ là giá do Công ty có chức năng định giá được Chúng tôi thuê đưa ra. Việc bán đấu giá thực hiện theo quy định của pháp luật về bán đấu giá. Số tiền thu được từ việc bán đấu giá tài sản Chúng tôi sẽ giữ hộ và hoàn trả Công ty khi được yêu cầu sau khi đã khấu trừ các chi phí di chuyển, trông giữ và định giá, bán tài sản và các chi phí liên quan.

Chúng tôi thông báo tới Công ty được biết và có trách nhiệm thực hiện.



GIÁM ĐỐC th

Bùi Văn Bé Sáu

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND P1; P3 Q6;
- Lưu