

Phụ lục

Chi tiết tài sản bảo đảm của Công ty TNHH Gnotech

Theo Hợp đồng thế chấp số 01-2016-NX/GNOTECH/HĐTC ngày 7/3/2016.

Hợp đồng thế chấp	Tài sản bảo đảm	Giấy tờ chứng minh quyền sở hữu, sử dụng	Phạm vi bảo đảm cho HĐTD
Hợp đồng thế chấp số 01-2016-NX/GNOTECH/HĐTC ngày 7/3/2016	<p><u>Công trình xây dựng khác:</u></p> <p>Loại công trình: Nhà máy sản xuất gỗ dán, ván ép và các sản phẩm khác từ gỗ.</p> <p>+ Nhà xưởng mở rộng có diện tích: 1.080 m², cấp công trình: Cấp 3, thời hạn sở hữu đến ngày 15/6/2025.</p> <p>+ Nhà xưởng có diện tích: 3.565 m², cấp công trình: Cấp 3, thời hạn sở hữu đến ngày 15/6/2025.</p> <p>+ Nhà bảo vệ có diện tích 9 m², cấp công trình: Cấp 4, thời hạn sở hữu đến ngày 15/6/2025.</p> <p><u>Được gắn với thửa đất:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Tọa lạc tại thửa đất số 43, tờ bản đồ số 35, địa chỉ: Phường An Bình, TP. Biên Hòa, Đồng Nai. - Diện tích: 8.255,8 m². - Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng. - Mục đích sử dụng: Đất khu công nghiệp. - Thời hạn sử dụng: Đến ngày 15/6/2025. - Nguồn gốc sử dụng: Thuê đất trả tiền hằng năm của doanh nghiệp đầu tư hạ tầng khu công nghiệp. 	<p>Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 634375, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CT25169 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 4/6/2015 cho Công ty TNHH Vinapoly.</p>	<p>+HĐTD số: 01/2016-HĐTDHM/NHCT682 -GT ngày 7/3/2016</p> <p>+HĐTD số 2017-HĐCVHM/NHCT682 -GNOTECH ngày 5/6/2017.</p> <p>+HĐTD số 01/2015-HĐTDDA/NHCT682 -GT ngày 17/7/2015, Văn bản sửa đổi bổ sung HĐTD số 01/2015-+HĐTD/SĐBS2/NHCT682-GT ngày 17/2/2016.</p>
	<p><u>Công trình xây dựng khác:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Loại công trình: Nhà máy sản xuất ván ép phủ tráng keo, mặt bàn ghế...;viết, viết chì. + Nhà bảo vệ có diện tích 64 m², cấp công trình: Cấp 4, thời hạn sở hữu đến ngày 15/6/2025. + Nhà để máy phát điện có diện tích 17,5 m², cấp công trình: Cấp 4, thời hạn sở hữu đến ngày 15/6/2025. + Nhà xưởng có diện tích 3.168 m², cấp công trình: Cấp 3, thời hạn sở hữu đến ngày 15/6/2025. + Nhà văn phòng có diện tích 240 m², cấp công 	<p>Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 634378, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CT25170 do</p>	<p>Hợp đồng cho vay dự án đầu tư số 01/2017-HĐCVDADT/NHCT682-GNOTECH ngày 6/6/2017.</p>

<p>trình: Cấp 4, thời hạn sở hữu đến ngày 15/6/2025.</p> <p>+ Nhà xe có diện tích 200 m², cấp công trình: Cấp 4, thời hạn sở hữu đến ngày 15/6/2025.</p> <p>+ Nhà ăn + nhà vệ sinh có diện tích 200 m², cấp công trình: Cấp 4, thời hạn sở hữu đến ngày 15/6/2025.</p> <p><u>Được gắn với thửa đất:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Tọa lạc tại thửa đất số 44, tờ bản đồ số 35, địa chỉ: Phường An Bình, TP. Biên Hòa, Đồng Nai. - Diện tích: 7.670 m². - Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng. - Mục đích sử dụng: Đất khu công nghiệp. - Thời hạn sử dụng: Đến ngày 15/6/2025. - Nguồn gốc sử dụng: Thuê đất trả tiền hằng năm của doanh nghiệp đầu tư hạ tầng khu công nghiệp 	<p>Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 4/6/2015 cho Công ty TNHH Vinapoly.</p>	
---	---	--

Chi tiết tài sản bảo đảm là MMTB của Công ty TNHH Gnotech

STT	Tài sản bảo đảm	Giấy tờ chứng minh quyền sở hữu	Phạm vi bảo đảm cho HĐTD
Tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp số 2016-MMTB-01/GT/HĐTC ngày 17/2/2016			
A. MMTB đầu tư giai đoạn 1:			+ HĐTD số: 01/2016-HĐTDHM/NHCT682-GT ngày 07/3/2016. + HĐTD số 2017-HĐCVHM/NHCT682-GNOTECH ngày 5/6/2017 + HĐTD số 01/2015-HĐTDDA/NHCT682 - GT ngày 17/7/2015, Văn
1	Máy móc thiết bị hình thành từ vốn vay		

		<p>bản sửa đổi bổ sung HẾTD số 01/2015-+HẾTD/SĐBS2/NHCT682-GT ngày 17/2/2016. Hợp đồng cho vay dự án đầu tư số 01/2017-HĐCVDADT/NHCT682-GNOTECH ngày 6/6/2017.</p>	
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Máy tráng phim bảo vệ (Overcoating machine - work unit), số lượng: 1 bộ. 2. Máy tráng phim bảo vệ (Overcoating machine - UV curling unit), số lượng: 1 bộ. 3. Máy cắt tia nước; số lượng: 1 bộ. 4. Máy vệ sinh bằng sóng siêu âm (Ultrasonic Cleaning Machine), số lượng: .1 bộ 5. Máy vệ sinh bằng sóng siêu âm (10-Tank Ultrasonic Cleaning Machine), số lượng: 1 bộ. 6. Khung chịu nhiệt, số lượng 100 cái. 7. Khung quy trình, số lượng: 100 cái. 	<ul style="list-style-type: none"> - Contract số EW01-JUN/15-IM ngày 18/6/2015. - Commercial invoice số 20150911001 ngày .9/9/2015. - Detailed Packing List, Beneficiary's Certificate, Courier's Reciept, Certificate of Origin, Bill of Lading. - Tờ khai hàng hóa nhập khẩu số 100563696811 ngày 29/9/2015. 	

	8. Máy mài 4 đầu loại vừa, lớn, số lượng 2 bộ.	<ul style="list-style-type: none"> - Contract số EW01-JUN/15-IM ngày 18/6/2015. - Commercial invoice số 20151103001-1 ngày 3/11/2015. - Detailed Packing List, Bill of Lading. - Tờ khai hàng hóa nhập khẩu số 100637012601 ngày 19/11/2015. 	
2	MMTB do E World Company Limited góp vốn đầu tư		
	9. Máy kẻ (Cắt) mũi nhọn, số lượng: 1 bộ. 10. Máy mài 4 đầu loại nhỏ, số lượng: 2 bộ. 11. Lò nung kính, số lượng: 1 bộ. 12. Máy cắt kính, số lượng: 2 bộ. 13. Transfer machine for lamination glass, số lượng: 1 bộ. 14. Máy ghép kính, số lượng: 1 bộ. 15. Máy cắt cạnh, số lượng: 1 bộ. 16. Fre heating furnace, số lượng: 1 bộ. 17. Máy cắt hoàn thiện, số lượng 2 bộ.	<ul style="list-style-type: none"> - Contract số EW01Ca-JUN/15-IM ngày 18/6/2015. - Commercial invoice số 20150622001 ngày 22/6/2015. - Detailed Packing List, Certificate of Quality & Quantity, Bill of Lading. - Tờ khai hàng hóa nhập khẩu số 100480180031 ngày 20/7/2015. 	
B. MMTB đầu tư giai đoạn 2:			
1	MMTB nhập khẩu		
	1. Máy tráng phim bảo vệ, số lượng: 1 bộ. 2. Máy mài 4 đầu (V-L), số lượng: 8 bộ. 3. Máy đảo khung, số lượng: 1 bộ. 4. Khung quy trình, số lượng 300 cái. 5. Khung chịu nhiệt, số lượng: 200 cái.	Hợp đồng số EW02-DEC/15-GNT ngày 10/12/2015. Tờ khai số 100849551350 ngày 09/05/2016. Tờ khai số 100832412700 ngày 28/4/2016.	

		Bộ chứng từ nhập khẩu (B/L, Invoice, Packing list).	
	6. Máy cắt tia nước, số lượng: 4 bộ.	Hợp đồng số OM01-DEC/15-GNT(REV1) ngày 14/12/2015. Tờ khai số 100800237161 ngày 6/4/2016. Bộ chứng từ nhập khẩu (B/L, Invoice, Packing list).	
	7. Máy tách lớp phim bảo vệ, số lượng: 1 bộ	Hợp đồng số SI-20160127-GNT ngày 27/1/2016. Tờ khai số 100859957330 ngày 18/5/2016. Bộ chứng từ nhập khẩu (B/L, Invoice, Packing list).	
	8. Bơm chân không, số lượng: 3 bộ.	Hợp đồng số WC-20160217-GNT ngày 17/2/2016. Tờ khai số 100775589462 ngày 21/3/2016. Bộ chứng từ nhập khẩu (B/L, Invoice, Packing list).	
	9. Hệ thống máy đo kích thước kính, số lượng: 1 bộ.	Hợp đồng số SS01-DEC/15-GNT ngày 11/12/2015. Tờ khai số 100714799250 ngày 19/1/2016. Bộ chứng từ nhập khẩu (B/L, Invoice, Packing list).	
2	MMTB mua trong nước		
	10. Trạm biến điện, số lượng: 1 bộ.	Hợp đồng số 180815/TTEC-GNT ngày 18/8/2015.	

		Hóa đơn GTGT số 0000100 ngày 28/9/2015. Hóa đơn GTGT số 0000100 ngày 28/9/2015.
	11. Máy nén khí và hệ thống hơi, số lượng: 1 bộ.	Hợp đồng số YJ-GNO 153 ngày 24/11/2015 Hóa đơn GTGT số 0000240 ngày 05/03/2016
	12. Thiết bị phòng sạch, số lượng: 1 bộ.	Hợp đồng số 151205/CTS-GNOTECH ngày 7/12/2015. Hóa đơn GTGT số 0000079 ngày 2/2/2016.
	13. Hệ thống lọc nước tinh khiết RO (Công suất 4500-5000L/H), số lượng: 1 bộ.	Hợp đồng số GT-141215 ngày 14/12/2015. Hóa đơn GTGT số 0001474 ngày 2/2/2016.
	14. Hệ thống điện nhà máy, số lượng: 1 bộ.	Hợp đồng số 18082015 ngày 18/8/2015. Hóa đơn GTGT số 0000154 ngày 24/2/2016.
	15. Hệ thống hút bụi, số lượng: 1 bộ.	Hợp đồng số 3/2016/HĐKT ngày 19/2/2016. Hóa đơn GTGT số 0000213 ngày 6/7/2016.
	16. Máy làm lạnh nước, số lượng: 01 bộ	Hợp đồng số YJ-GNO165 ngày 30/12/2015 Hóa đơn GTGT số 0000267 ngày 26/03/2016
	17. Hệ thống máy lạnh văn phòng, số lượng: 1 bộ	Hợp đồng số 001-2015/INN-PVN ngày 24/11/2015 Hóa đơn GTGT số 0000351 ngày 30/11/2015.
	18. Hệ thống hơi cho phòng sạch, số lượng: 1 bộ	Hợp đồng số 160107/CTS-

		GNOTECH ngày 7/1/2016. Hóa đơn GTGT số 0000075 ngày 2/2/2016.	
	19. Sàn chống tĩnh điện, que hàn, lá đồng, keo wax, số lượng: 1 bộ.	Hợp đồng số Y&T-GT-251215 ngày 25/12/2015. Hóa đơn GTGT số 0000323 ngày 14/1/2016.	
	20. Máy vệ sinh màn hình cảm ứng (Roll cleaning machine), số lượng: 1 bộ.	Hợp đồng mua bán số 18022016/VNPL-GNT ngày 18/2/2016. Hóa đơn GTGT số 0000151 ngày 26/2/2016.	
Tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp số: 01-2017-MMTB/GT/HĐTC ngày 6/6/2017			
1	MMTB		+HĐTD số: 01/2016-HĐTDHM/NHCT682-GT ngày 7/3/2016. +HĐTD số 2017-HĐCVHM/NHCT682-GNOTECH ngày 5/6/2017. +HĐTD số 01/2015-HĐTDDA/NHCT682 - GT ngày 17/7/2015, Văn bản sửa đổi bổ sung HĐTD số 01/2015-HĐTD/SĐBS2/NHCT682-GT ngày 17/2/2016. +Hợp đồng cho vay dự án đầu tư số 01/2017-HĐCVDADT/NHCT682-GNOTECH ngày 6/6/2017.
	1. Máy tráng màu trên kính, số lượng: 5 máy.	Hợp đồng số SEM01-ARP/17-GNT ngày 19/4/2017. Tờ khai số 101392790223 ngày 10/5/2017	

		<p>Bill of Lading ngày 1/5/2017.</p> <p>Commercial invoice ngày 24/4/2017.</p> <p>Packing list ngày 24/4/2017.</p>
	2. Lò sấy kính sau khi in, số lượng: 4 máy.	<p>Hóa đơn GTGT số 0000711 ngày 10/5/2017.</p> <p>Certification of Inspection số GNT-CI170904 ngày 04/09/2017.</p>
	3. Máy sấy khuôn in, số lượng: 1 máy.	Hợp đồng số SP-GN170523-01 ngày 10/5/2017.
	4. Má chiếu sáng khuôn in, số lượng: 1 máy.	Tờ khai số 101518073310 ngày 25/07/2017.
	5. Máy trộn mực, số lượng: 3 máy.	Bill of Lading số GWL0170714 ngày 13/07/2017.
	6. Máy gạt mực tự động, số lượng: 1 máy.	Commercial invoice số SP-GN-170523-01 ngày 10/07/2017.
	7. Máy làm sạch khuôn tráng, số lượng: 1 máy.	Packing list ngày 10/7/2017.
	8. Máy phủ keo tự động, số lượng: 1 máy.	Certificate of Quality & Quantity số CQQ-WS20170710-01 ngày 10/7/2017
	9. Máy tráng, số lượng: 1 máy.	Beneficiary's Certificate ngày 17/7/2017 Marine Cargo Insurance Policy Certification of Inspection số GNT-CI170906 ngày 6/9/2017.
	10. Máy nén khí, số lượng: 1 máy	

	<p>11. Máy phun cát, số lượng: 1 máy.</p>	<p>Hợp đồng số HYJ02-MAY/17-GNT ngày 14/5/2017.</p> <p>Tờ khai số 101466261300 ngày 20/6/2017</p> <p>Bill of Lading số GWL0170602 ngày 8/6/2017</p> <p>Commercial invoice số 20170530 ngày 30/05/2017</p> <p>Packing list ngày 30/5/2017</p> <p>Certification of Inspection số GNT-CI170905 ngày 5/9/2017.</p>	
	<p>12. Lò sấy kính sau công đoạn AR/AF, số lượng: 2 máy.</p>	<p>Hợp đồng số HYJ01-JUN/17-GNT ngày 1/6/2017.</p> <p>Tờ khai số 101486061500 ngày 3/7/2017</p> <p>Bill of Lading số DSNKR17060291 ngày 24/6/2017</p> <p>Commercial invoice số H0601/17 ngày 19/6/2017</p> <p>Marine Cargo Insurance Policy</p> <p>Certification of Inspection số GNT-CIoDO170905 ngày 5/9/2017.</p>	
	<p>13. Hệ thống sấy mặt kính của các thiết bị điện tử - glass drying system, số lượng: 1 máy</p>	<p>Hợp đồng số IVAC170602-001 ngày 2/6/2017.</p> <p>Tờ khai số 101602446520 ngày 13/9/2017</p> <p>Bill of Lading số GWL0170910 ngày</p>	

		<p>9/9/2017 Commercial invoice số IVAC-17090401 ngày 04/09/2017 Packing list Certificate of Quality & Quantity số CQQ-IV20170911-01 ngày 11/9/2017 Beneficiary's Certificate ngày 11/9/2017 Marine Cargo Insurance Policy.</p>
	<p>14. Máy kiểm tra màn hình điện thoại, số lượng: 1 máy</p>	<p>Hợp đồng số SLS01-APR/17-GNT ngày 19/4/2017. Tờ khai số 101432236141 ngày 02/6/2017. Certification of Inspection số GNT-CI170815 ngày 15/8/2017.</p>
	<p>15. Hệ thống điều hòa không khí phòng sạch Air handling system, số lượng: 2 máy.</p>	<p>Hợp đồng số TM01-JUN/17-GNT ngày 29/6/2017</p>
	<p>16. Bộ lọc và khuếch tán không khí sạch Blower Filter Unit, số lượng: 14 máy.</p>	<p>Bill of Lading số SPOEHOC170729 ngày 30/7/2017</p>
	<p>17. Buồng thổi khí để vệ sinh Air shower, số lượng: 1 máy.</p>	<p>Commercial invoice số TM02 ngày 24/7/2017 Packing list Beneficiary's Certificate ngày 25/07/2017 Marine Cargo Insurance Policy</p>
	<p>18. Hộp trung chuyển hút khí Showering pass box, số lượng: 2 máy</p>	
	<p>19. Hộp trung chuyển Pass box, số lượng: 2 máy</p>	<p>Certificate of Quality & Quantity số CQQ-TM20170725-01 ngày 25/7/2017</p>
	<p>20. Bộ giảm chấn Relief Damper, số lượng: 4 máy</p>	<p>Certification of Inspection số GNT-CI170901 ngày 1/9/2017</p>

		Tờ khai số 101542840230 ngày 7/8/2017	
	21. Hệ Thống phủ lớp chống vân tay lên mặt kính của các thiết bị điện tử Glass Coating Attach system, số lượng: 1 máy.	Hợp đồng số IVAC170726 ngày 26/7/2017. Tờ khai số 101602512651 ngày 13/9/2017 Bill of Lading số GWL0170911 ngày 9/9/2017 Commercial invoice số IVAC-17090402 ngày 4/9/2017 Packing list Beneficiary's Certificate ngày 11/9/2017 Marine Cargo Insurance Policy Certificate of Quality & Quantity ngày 11/9/2017	
	22. Hệ thống nâng hàng tự động, số lượng: 1 máy.	Hợp đồng số 28072017/HĐKT/STS- PV ngày 28/07/2017 Hóa đơn GTGT số 0000011 ngày 31/08/2017 Biên bản nghiệm thu số 28072017/HĐKT/STS- PV ngày 30/08/2017	
	23. Máy đo 3D - None contact 3D Measuring Machine, số lượng: 1 máy.	Hợp đồng số PH01 - OCT/17-GNT ngày 12/10/2017. Tờ khai số 101748058640 ngày 12/12/2017.	
2	Phòng sạch và thiết bị phòng sạch		
	1. Panel dựng phòng sạch, số lượng: 1	Hợp đồng số GNT-JL- 20170331 ngày 31/3/2017 Hóa đơn GTGT số 0000101 ngày 16/5/2017	

		<p>Biên bản nghiệm thu quyết toán ngày 16/5/2017</p> <p>Hợp đồng số GNT-JL-20170518 ngày 18/5/2017</p> <p>Hóa đơn GTGT số 0000103 ngày 21/6/2017</p> <p>Biên bản nghiệm thu quyết toán ngày 21/6/2017.</p>
	2. Panel cách âm nhiệt, số lượng: 1	<p>Hợp đồng số GNT-JL-20170621 ngày 21/6/2017.</p> <p>Hóa đơn GTGT số 0000133 ngày 26/9/2017.</p> <p>Biên bản nghiệm thu ngày 6/9/2017.</p>
	3. Nền phòng sạch (Tĩnh điện và epoxy), số lượng: 01	<p>Hợp đồng số 04-GNOTECH/HDTC/2017 ngày 5/5/2017.</p> <p>Hóa đơn GTGT số 0000058 ngày 28/5/2017.</p> <p>Hóa đơn GTGT số 0000071 ngày 21/6/2017.</p> <p>Biên bản nghiệm thu ngày 2/6/2017.</p> <p>Hợp đồng số YT-GT-010617 ngày 1/6/2017</p> <p>Hóa đơn GTGT số 0000209 ngày 5/7/2017</p> <p>Biên bản nghiệm thu ngày 5/7/2017</p> <p>+ Vách ngăn + sửa chữa phòng sạch</p> <p>Hợp đồng số 06-GNOTECH/HDTC/2017 ngày 21/8/2017</p> <p>Hóa đơn GTGT số 0000127 ngày</p>

		<p>11/9/2017. Biên bản nghiệm thu ngày 8/9/2017.</p>	
	<p>4. Công tác xây dựng chuẩn bị cho phòng sạch, số lượng: 1</p>	<p>Hợp đồng số 03- Gnotech/HDTC/2017 ngày 12/3/2017. Hóa đơn GTGT số 0000056 ngày 26/5/2017. Hóa đơn GTGT số 0000057 ngày 27/5/2017. Hóa đơn GTGT số 0000069 ngày 20/6/2017. Biên bản nghiệm thu ngày 2/5/2017.</p>	